

3 – RELATÓRIO CONSOLIDADO - QUADRO ANALITICO DE BENS IMÓVEIS EM UTILIZAÇÃO PELO ÓRGÃO/ENTIDADE

3.1 - IMÓVEIS PRÓPRIOS

ITEM	MUNICÍPIO	CARTÓRIO	MATRÍCULA	LIV	FL	PROPRIETÁRIO	OCUPANTE	ÁREA TERRENO	AREA CONSTRUÍDA	VALOR TERRENO	VALOR EDIFICAÇÃO	VALOR IMÓVEL
01	Alta Floresta	1º Ofício – Alta Floresta	2.286 e 21.914	2DE e 2K	01 01	FUNEMAT	UNEMAT	30.000,00m²	2.688,51m²	-	-	R\$2.317.877,19
02	Alta Floresta	1º Ofício – Alta Floresta	15.208	2BX	01	FUNEMAT	UNEMAT	48.587,09m²	3.319,67m²	-	-	R\$6.941.509,12
03	Alta Floresta	1º Ofício – Alta Floresta	15.209	2BX	01	FUNEMAT	UNEMAT	51.142,91m²	0,00m²	R\$447.125,28	-	R\$447.125,28
04	Alta Floresta	1º Ofício – Alta Floresta	22.124	2DF	01	FUNEMAT	UNEMAT	2.000,00m²	1.062,27m²	-	-	R\$470.145,50
05	Alto Araguaia	1º Ofício – Alto Araguaia	9.934, 9.935, 9.936, 9.937, 9.940, 9.941, 9.944 e 10.663	81	32/33 34/35 36/37 37/38 40/41 44/45 46/47 48/49 50/51 52/53	FUNEMAT	UNEMAT	20.890,00m²	4.120,00m²	R\$482.559,00	13.480.094,2	R\$13.962.653,20
06	Barra do Bugres	1º Ofício – Barra do Bugres	29.071	002	01	Companhia de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso – COHAB-MT	UNEMAT	6.150m²	3.485,00m²	-	-	R\$8.498.379,78
07	Barra do Bugres	1º Ofício – Barra do Bugres	15.503	002	01	FUNEMAT	UNEMAT	4.235,50m²	2.850,2m²	-	-	R\$5.821.766,16
08	Barra do Bugres	1º Ofício – Barra do Bugres	14.702 e 23.448	2	1	Estado de Mato Grosso	UNEMAT	12.146 m²	1.132,57 m²	-	-	R\$3.902.495,30
09	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	1.002, 2.421 e 7.529	2A1 2B1 2F5	01 01F 01F	FUNEMAT	UNEMAT	18.000,00m²	3.074,45m²	-	-	R\$7.452.551,44
10	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	6.795	2E3	172	Estado de Mato Grosso	UNEAMAT	23.390,14m²	8.108,06 m²	-	-	R\$14.869.335,47
11	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	42.716	-	01F	FUNEMAT	UNEMAT	283.124,26m²	24.930,37m²	-	-	R\$14.337.631,21
12	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	30.460	2V5	32	Laury Gianechinni de Souza	UNEMAT	360m²	220m²	-	-	R\$240.991,04
13	Colíder	1º Ofício Colíder	15.256	02	01	FUNEMAT	UNEMAT	8.711,8MP	1.637,83MP	R\$411.424,16	R\$5.485.430,18	R\$5.896.854,34
14	Diamantino	1º Ofício Diamantino	30.645, 37.384,	35	193/ 196	FUNEMAT	UNEMAT	164.852,49m²	10.911,89m²	-	-	R\$7.700.000,00

			38.553 e 38.554									
15	Juara	1º Ofício Juara	5.447	2AE	01	Prefeitura Municipal de Juara	UNEMAT	79.200m²	79.200m²	-	-	R\$4.935.552,93
16	Luciara	1º Ofício São Felix do Araguaia	15.841	02	01	FUNEMAT	UNEMAT	7.230m²	1.623,38m²	R\$ 203.163,00	R\$ 894.651,00	R\$1.721.682,45
17	Nova Mutum	1º Ofício Nova Mutum	11.501	02	-	FUNEMAT	UNEMAT	50.000 m²	3.816,98m²	-	-	R\$5.527.349,22
18	Nova Xavantina	1º Ofício Nova Xavantina	18.733	02	01	FUNEMAT	UNEMAT	110.473,00m²	-	R\$110.500,87	-	R\$110.500,87
19	Nova Xavantina	1º Ofício Nova Xavantina	17.122	02	01	FUNEMAT	Marcon & Tissot Ltda	101.716,62m²	6.377,78m²	-	-	R\$17.611.450,40
20	Nova Xavantina	1º Ofício Nova Xavantina	17.123	02	01	FUNEMAT	UNEMAT	50.000,00 m²	-	R\$1.289.687,05	-	R\$1.289.687,05
21	Sinop	1º Ofício Sinop	25.498	02	01	FUNEMAT	UNEMAT	40.000 m²	8.007,38 m²	-	-	R\$15.785.896,92
22	Sinop	1º Ofício Sinop	66.415 e 66.416	02	01	Prefeitura Municipal de Sinop	UNEMAT	59.703,02 m²	1.604,28 m²	-	-	R\$5.164.264,39
23	Tangará da Serra	1º Ofício Tangará da Serra	8.158	02	001	FUNEMAT	UNEMAT	72.600,00 m²	6.795,00 m²	R\$ 1.298.814,00	R\$24.614.094,13	R\$29.291.760,62
24	Tangará da Serra	1º Ofício Tangará da Serra	1.742 e 2.058	02	001	FUNEMAT, Lucrécia Gramulha Moreira e João Carlos Galli*	UNEMAT	412.031,00m²	3.003,69m²	-	-	R\$5.343.947,25
VALOR TOTAL:												R\$160.128.196,40

Observação: *O Imóvel de Tangará da Serra, sob matrículas 1.742 e 2.058 está em processo de transferência de titularidade para a Unemat. Aquisição provém da desapropriação em favor da Fundação Universidade de Mato Grosso conforme o decreto estadual N° 1.481 de 14/09/2022.

3.2 - IMÓVEIS DE TERCEIROS EM UTILIZAÇÃO PELO ÓRGÃO/ENTIDADE

ITEM	MUNICÍPIO	CARTÓRIO	MATRÍCULA	LIV	FL	PROPRIETÁRIO	OCUPANTE	ÁREA TERRENO	AREA CONSTUÍDA	VALOR TERRENO	VALOR EDIFICAÇÃO	VALOR IMÓVEL
01	Barra do Bugres	1º Ofício – BBG	5.622	002	01	Empresa Mato-Grossense de Pesquisa, Assistência e Extensão Rural S/A – EMPAER – MT	UNEMAT	60 ha	3.331,85 m²	-	-	R\$3.000.000,00
02	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	8.083	2F2	151	Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação	UNEMAT	17584,78m²	6.228,24m²	-	-	-
03	Cuiabá	6º Ofício – Cuiabá	47.730	2HA	117	Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação	UNEMAT	-	-	-	-	-
04	Nova Xavantina	1º Ofício Nova	21.762	02	02	União Federal	UNEMAT	14,72ha	7.937,97 m²	-	-	R\$2.652.335,75

		Xavantina										
05	Nova Xavantina	1º Ofício Nova Xavantina	16.729	02	01	Margarete Maria Tisott	UNEMAT	45,8048 ha	-	R\$600.000,00	-	R\$600.000,00
06	Pontes e Lacerda	1º Ofício Pontes e Lacerda	2.968	02	01	Companhia de Mineração do Estado de Mato Grosso – METAMAT	UNEMAT	150 ha	6.718,21 m²	-	-	R\$1.164.575,00
07	Pontes e Lacerda	1º Ofício Pontes e Lacerda	29.227	02	01	Município de Pontes e Lacerda	UNEMAT	740 m²	373,21 m²	-	-	R\$258.632,88
08	Vila Rica	1º Ofício de Vila Rica	7.368	58	25	Município de Vila Rica	UNEMAT	15.000,00m²	1.264,07m²	R\$1.796.361,65	R\$841314,43	R\$2.637.676,08
09	Confresa	1º Ofício Porto Alegre do Norte	23.691	2	1	Município de Confresa	UNEMAT	1.138,09M²	839,58M²	R\$81.056,49	R\$157.082,81	\$238.139,30
VALOR TOTAL:												R\$10.551.359,01

Observação:

3.3 - OBRAS EM ANDAMENTO

ITEM	MUNICÍPIO	CARTÓRIO	MATRÍCULA	LIV	FL	PROPRIETÁRIO	OCUPANTE	ÁREA TERRENO	AREA CONSTRUÍDA	VALOR EXECUTADO
01	Alta Floresta	1º Ofício - AFL	2.286 e 21.914	2DE e 2K	01 01	FUNEMAT	UNEMAT	30.000,00m²	2.688,51m²	R\$ 485.933,14
02	Alto Araguaia	1º Ofício - AIA	9.934, 9.935, 9.936, 9.937, 9.940, 9.941, 9.944 e 10.663	81	32/33 34/35 36/37 37/38 40/41 44/45 46/47 48/49 50/51 52/53	FUNEMAT	UNEMAT	20.890,00m²	4.120,00m²	R\$ 456.599,93
03	Barra do Bugres	1º Ofício – BBG	15.503	002	01	FUNEMAT	UNEMAT	4.235,50m²	2.850,2m²	R\$ 812.736,76
04	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	1.002, 2.421 e 7.529	2A1 2B1 2F5	01 01F 01F	FUNEMAT	UNEMAT	18.000,00m²	3.074,45m²	R\$1.402.450,16
05	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	6.795	2E3	172	Estado de Mato Grosso	UNEAMAT	23.390,14m²	8.108,06 m²	R\$765.380,44
06	Cáceres	1º Ofício – Cáceres	42.716	-	01F	FUNEMAT	UNEMAT	283.124,26m²	24.930,37m²	R\$4.799.462,02
07	Colíder	1º Ofício Colíder	15.256	02	01	FUNEMAT	UNEMAT	8.711,8MP	1.637,83MP	R\$222.268,39
08	Diamantino	1º Ofício Diamantino	30.645, 37.384, 38.553 e 38.554	35	193/ 196	FUNEMAT	UNEMAT	164.852,49m²	10.911,89 m²	R\$155.478,49
09	Juara	1º Ofício Juara	5.447	2AE	01	Prefeitura Municipal de Juara	UNEMAT	79.200m²	79.200m²	R\$460.591,31
10	Nova Mutum	1º Ofício Nova	11.501	02	-	FUNEMAT	UNEMAT	50.000 m²	3.816,98m²	R\$878.296,71

		Mutum									
11	Nova Xavantina	1º Ofício Nova Xavantina	21.762	02	02	União Federal	UNEMAT	14,72ha	7.937,97 m²	R\$1.935.723,44	
12	Pontes e Lacerda	1º Ofício Pontes e Lacerda	2.968	02	01	Companhia de Mineração do Estado de Mato Grosso – METAMAT	UNEMAT	150ha	6.718,21 m2	R\$1.359.551,27	
13	Sinop	1º Ofício Sinop	25.498	02	01	FUNEMAT	UNEMAT	40.000m²	8.007,38 m²	R\$1.872.612,23	
14	Tangará da Serra	1º Ofício Tangará da Serra	8.158	02	001	FUNEMAT	UNEMAT	72.600,00m²	6.795,00m²	R\$3.724.835,28	
15	OBRAS EM ANDAMENTO EXERCÍCIO ANTERIOR									R\$12.653.744,19	
VALOR TOTAL:										R\$31.525.072,45	

Observação:

3.4 - IMÓVEIS LOCADOS

ITEM	MUNICÍPIO	CARTÓRIO	MATRÍCULA	LIV	FL	PROPRIETÁRIO	OCUPANTE	ÁREA TERRENO	AREA CONSTUÍDA	VALOR TERRENO	Nº CONTRATO	VALOR MENSAL
01	CÁCERES	-	-	-	-	DIOCESE DE SÃO LUIZ DE CACERES	UNEMAT	-	674,22m²	-	157/2022-Unemat	R\$20.000,00
02	CÁCERES	-	-	-	-	ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE PROVIDENCIA AZUL	UNEMAT	-	-	-	155/2022-Unemat	R\$30.000,00
VALOR TOTAL:												R\$50.000,00

Observação:

4 - QUADRO RESUMO DO INVENTÁRIO

ITEM	TABELA RESUMO DO INVENTÁRIO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL
1	Imóveis próprios edificados em uso	20	R\$179.641.407,13
2	Imóveis próprios edificados sem utilização	-	
3	Imóveis próprios não edificados em uso	3	
4	Imóveis próprios não edificados sem utilização	-	
5	Imóveis próprios invadidos	-	
6	Imóveis próprios utilizados por terceiros com autorização	1	R\$31.525.072,45
7	Imóveis obras em andamento	14	
8	Imóveis de terceiros utilizados gratuitamente (com termo de outorga, cessão, permissão, comodato, concessão de uso)	09	R\$10.551.359,01
TOTAL			R\$ 221.717.838,59